



Obec Horný Lieskov

Horný Lieskov 155, 018 21 Dolný Lieskov

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov konaného dňa 28. septembra 2016

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia a schválenie programu zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016
- 4) Schválenie zastavovacej štúdie k výstavbe rodinných domov
- 5) Delegovanie člena do Školskej rady pri Materskej škole v Hornom Lieskove
- 6) Zrušenie VZN č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Horný Lieskov
- 7) Schvaľovanie Prevádzkového poriadku pohrebiska v obci Horný Lieskov
- 8) Priebežné plnenie rozpočtu, schvaľovanie zmien v rozpočte
- 9) Rôzne
- 10) Záver

- 1) Starosta obce privítal prítomných poslancov, hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Ondráš svoju neúčasť na obecnom zastupiteľstve ospravedlnil. Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov bol doplnený o ďalšie dva body: „9. Schvaľovanie zámeru - Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy predajne potravín s. č. 147 za účelom vytvorenia pizzerie a bytovej jednotky“, bod „10. Schvaľovanie Zadania pre vypracovanie urbanistickej štúdie k IBV v lokalitách Podlúčie a Sedlište II“. Tieto body boli doplnené do programu obecného zastupiteľstva na ich prerokovanie. Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov bol jednohlasne schválený.
- 2) Za overovateľov zápisnice boli zvolení poslanci Jozef Švec a Vladimír Šarlay. Za zapisovateľa zápisnice bola zvolená ekonómka obce p. Eva Kardošová.
- 3) V tomto bode programu starosta obce predstavil prítomným poslancom Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2016. Uvedený plán kontrolnej činnosti bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.
- 4) V tomto bode programu bola prítomným poslancom predložená zastavovacia štúdia k výstavbe rodinných domov. Jedná sa o výstavbu 3 rodinných domov v lokalite „Zákosie“, na pozemkoch parc. č. KN-C 90/1, KN-C 93/1, KN-C 95, KN-C 96, k. ú. Horný Lieskov. Poslanci zastavovaciu štúdiu jednohlasne schválili. Podmienkou však bude, že z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v obci si stavebníci nebudú nárokovať od obce

zabezpečenie prístupu inžinierskych sietí a vybudovanie prístupovej spevnenej cesty. Tieto podmienky budú zahrnuté aj do stavebných povolení stavebníkov.

- 5) Do Školskej rady pri Materskej škole v Hornom Lieskove bola za Obec Horný Lieskov ako zriaďovateľa poslancami jednohlasne zvolená poslankyňa Ivana Pšenáková, ktorá bude na zasadnutiach obecného zastupiteľstva informovať starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva o záležitostiach preberaných Školskou radou pri Materskej škole v Hornom Lieskove, aby sa v prípade potreby mohli nevyhnutné potreby materskej školy riešiť.
- 6) Starosta obce informoval poslancov, že dňa 26. 08. 2016 podala prokurátorka Okresnej prokuratúry v Považskej Bystrici podľa § 22 ods. 1 písm. a) v spojení s ustanovením § 27 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov **protest prokurátora** proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Horný Lieskov, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov č. 9 B.3./2011 dňa 14. 12. 2011, pretože predmetné všeobecne záväzné nariadenie je v rozpore s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s § 18 ods. 1, 2, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov. Podľa § 23 ods. 2 písm. f) zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov prokurátorka Okresnej prokuratúry v Považskej Bystrici navrhla Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Horný Lieskov ako nezákonné **zrušiť**.

Na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry v Považskej Bystrici proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Horný Lieskov, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov č. 9 B.3./2011 dňa 14. 12. 2011, Obecné zastupiteľstvo obce Horný Lieskov **ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Horný Lieskov, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov č. 9 B.3./2011 dňa 14. 12. 2011.

- 7) Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh Prevádzkového poriadku Pohrebiska a Domu smútku v obci Horný Lieskov, ktorý bol navrhnutý a predložený poslancom na základe predchádzajúceho bodu. Prevádzkový poriadok Pohrebiska a Domu smútku v obci Horný Lieskov vychádza z ustanovení zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a vydáva sa za účelom úpravy pravidiel prevádzky pohrebiska a domu smútku v obci. Obecné zastupiteľstvo v Hornom Lieskove podľa ustanovenia § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) schvaľuje pre územie obce Horný Lieskov predložený návrh Prevádzkového poriadku Pohrebiska a Domu smútku v obci Horný Lieskov.
- 8) V tomto bode programu boli prítomným poslancom predložené informácie o priebežnom plnení rozpočtu ku dňu 28. 09. 2016, o ktorých informovala ekonómka obce p. Kardošová. Prítomní poslanci uvedené zmeny jednohlasne schvaľujú. Jednotlivé položky, pri ktorých došlo ku zmenám sú prílohou tejto zápisnice a uznesenia a sú prístupné k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Hornom Lieskove (príloha č. 2).
- 9) Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadosti, ktorá bola prijatá 24. 09. 2016 a v ktorej p. Dušan Rezníček, majiteľ budovy potravín v obci Horný Lieskov, súpisné číslo stavby 147, žiada obecné zastupiteľstvo o odsúhlasenie zámeru k zamýšľanej stavbe:

Telefón	E-mail	Web	IČO
042/4353 260	starosta@lieskov.sk	www.lieskov.sk	00 623 695

„Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy predajne potravín s. č. 147 za účelom vytvorenia pizzerie a bytovej jednotky“ nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. KN-C 7/1, k. ú. Horný Lieskov, pri zachovaní predajne potravín na pôvodnom mieste. Vyjadrenie žiada pre účely vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. S rekonštrukciou by sa začalo začiatkom roka 2017, pričom prioritou by bola rekonštrukcia predajne potravín na vyhovujúce priestory k ich prevádzkovaniu tak, aby nebol dlhodobo narušený chod predajne potravín. Predložený zámer k zamýšľanej stavbe bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený aj z dôvodu zatraktívnenia našej obce a zabezpečenia tohto druhu služieb pre našich občanov.

- 10)** V ďalšom dopĺňujúcom bode programu bolo prítomným poslancom predložené zadanie k spracovaniu urbanistickej štúdie IBV v lokalitách Podlúčie a Sedlište II v obci Horný Lieskov. Dôvodom pre vypracovanie urbanistickej štúdie IBV v lokalitách Podlúčie a Sedlište II je záujem vlastníkov pozemkov na predmetnom území realizovať výstavbu rodinných domov. Po verejnom prerokovaní predmetnej urbanistickej štúdie a jej odsúhlasení orgánmi miestnej samosprávy, bude Urbanistická štúdia IBV „Podlúčie a Sedlište II.“ využívaná ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia v procese stavebného konania v zmysle §4 stavebného zákona. Obsah a rozsah urbanistickej štúdie sa určuje v zmysle §3 vyhlášky 55/2001 Z. z.

Úlohou Urbanistickej štúdie IBV „Podlúčie a Sedlište II.“ v obci Horný Lieskov je navrhnuť funkčné využitie disponibilných pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu, overiť možnosti pripojenia na technickú infraštruktúru so zreteľom na zachovanie a zabezpečenie kvality životného prostredia. Predložené zadanie k spracovaniu urbanistickej štúdie IBV v lokalitách Podlúčie a Sedlište II v obci Horný Lieskov bolo poslancami jednohlasne schválené.

- 11)** Starosta obce informoval prítomných poslancov, že dňa 31. 12. 2017 uplynie 10 ročné obdobie trvania nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskych pozemkov uzatvorenej dňa 18. 09. 2008 so spoločnosťou MILK s. r. o., Sverepec VKK, 017 01 Považská Bystrica (p. Štábel). Z tohto dôvodu bude potrebné zaslať výpoveď tejto nájomnej zmluvy, aby mohla plynúť 1-ročná výpovedná lehota. V prípade nevypovedania nájomnej zmluvy by zmluva za tých istých podmienok pokračovala na ďalšie 10-ročné obdobie (teda nájomné 11,62 EUR/ha za 1 rok, pričom celková prenajímaná výmera pozemkov je viac ako 6 ha). Nová nájomná zmluva od 01. 01. 2018 na prenájom poľnohospodárskych pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Horný Lieskov bude uzatvorená s nájomcom, ktorý ponúkne najvyššie ročné nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov. Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schvaľujú vypovedanie nájomnej zmluvy. Výber nového nájomcu, ktorému budú od 01. 01. 2018 prenajaté pozemky na poľnohospodárske účely, sa uskutoční v priebehu roka 2017 formou súťaže. Všetci možní uchádzači, vrátane doterajšieho nájomcu, budú o tejto súťaži v dostatočnom časovom predstihu informovaní.

Poslanec Jozef Švec, ktorý je zároveň zástupcom starostu obce Horný Lieskov, informoval prítomných, že uvažuje nad vzdaním sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov, nakoľko sa z viacerých zdrojov dozvedel o sťažnostiach niektorých občanov, ktorí sa sťažovali na jeho osobu. O svojom rozhodnutí bude informovať na najbližšom obecnom zastupiteľstve, ktoré sa bude konať v priebehu mesiaca december. Starosta obce poznamenal, že je zbytočné robiť si niekedy starosti z niektorých vecí, ktoré sa v obci dejú, pretože zbytočne sa človek pre to trápi a berie mu

to chuť do ďalšej práce. V opačnom prípade by tak onedlho nemal kto vykonávať nielen funkciu starostu obce, ale ani funkciu poslanca obecného zastupiteľstva. Sú to jednoducho veci, ktoré sa v každej obci vždy diali a budú diať a pri vykonávaní každej z verejných funkcií s tým musí človek počítať. Starosta obce zároveň ocenil doterajšiu prácu poslanca Jozefa Šveca, ktorý sa predovšetkým na úkor svojho voľného času venuje výchove mladých hasičov, pravidelne sa s nimi zúčastňuje na hasičských súťažiach a veľa práce spolu s ďalšími členmi Dobrovoľného hasičského zboru obce Horný Lieskov vykonal pri rekultivácii ihriska pri areáli „pod Smriečím“, pri výstavbe hasičskej základne, pri stavbe stožiara na sušenie hadíc, pri odstraňovaní obecného humna a časti obecného domu a ďalších prácach v obci, čo si zaslúži samozrejme veľké uznanie.

Starosta obce ďalej informoval, že v najbližších rokoch bude mať obec problém so zamestnávaním uchádzačov o zamestnanie na verejnoprospešné práce, nakoľko v našej obci je ich nedostatok. Cez Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny obec síce využíva rôzne projekty na zamestnávanie zamestnancov na verejnoprospešné práce, po uplynutí doby, na ktorú bol zamestnanec prijatý do zamestnania je však problém s ich opätovným zamestnaním. Uchádzač o zamestnanie musí tiež spĺňať niektorú z podmienok na prijatie do zamestnania, t. j. musí byť dlhodobo nezamestnaný (viac ako 12 po sebe nasledujúcich mesiacov), alebo mať vek nad 50 rokov alebo mať len základné vzdelanie. V budúcnosti teda obec bude musieť zamestnať na verejnoprospešné práce zamestnanca, ktorého mzda bude hradená z rozpočtu obce, ak sa medzitým samozrejme nezmenia podmienky prijímania zamestnancov alebo nepribudnú do zoznamu nezamestnaných ďalší zamestnanci, vhodní a spĺňajúci podmienky prijatia do zamestnania.

12) V závere starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na obecnom zastupiteľstve.

Poznámka: Zápisnica bude zverejňovaná na internetovej stránke obce www.lieskov.sk a vyvesená v informačných tabuliach v obci po schválení a overení overovateľmi zápisnice.

Overovatelia zápisnice: Jozef Švec
Vladimír Šarlay

Ing. Andrej Torda
starosta obce